

STYRELSENS ÅRSBERÄTTELSE FÖR 2023

ARBETEN I HAMNEN

Vågbrytaren i inloppet slets sig återigen i en av de stormar som härjat i vinter. Vi diskuterar nu att enbart "sommar förtöja" och bogsera in den i innerhamnen över vinter säsongen. Vi hoppas kunna återanvända de nya infästningar som gjordes i fjol.

Brygga E fick som beslutat nya träfendrar och stolptoppar på utsida E, vilket varit uppskattat. Arbetet fördröjdes en del och kolliderade med sjösättningen på vårsidan men allt löste sig till det bästa.

Stolpbelysningen har modifierats för att klara LED lampor så nu kan den bef belysningen hänga med några år till.

Vi har också haft några haverier med stolpar vid bryggorna. Detta åtgärdas under innevarande månad och på utsatta platser slås dubbelstolpar lika utsidan

Vår hamnvärd har fortsatt göra bra ifrån sig på för, under och eftersäsongen. Han har tagit hand om smärre reparationer parallellt med sitt ordinarie värdskap. Vi beundrar hans tålamod med vissa båtägare som han menar kräver en service som går långt utanför våra stadgar och regler, men han kämpar på.

INTRESSE AV PLATS

Vi har fortsatt ett högt tryck på önskan om plats i vår fina hamn. Det är märkligt hur önskemål om platsstorlekar förändras sig över tid. Just nu är det små platser och de största platserna som är attraktiva. I mellan segmentet är det betydligt lugnare. Vi har fortsatt en liten kö till vissa storlekar. Möjligheten att hyra finns alltid och då får man stå i kö ett eller två år. Trots att det är en del återköp och försäljning är det fortsatt mycket uthyrning. Intäkterna för dessa platser är i linje med 2022.

Vi har återköpt 20 platser och sålt 26 platser. Säsongsuthyrningen har toppat på 81 st.

Under året har vi fört en dialog med en leverantör av ladd stolpar med mer kraftfull bestyckning. Vi för en dialog med företaget och Bjäre Kraft hur detta skall kunna lösas. Leverantören står alla kostnader, vi anvisar bara plats och får en provision. Det är en bit kvar innan vi är framme för beslut. Detta är en satsning på lång sikt och vi avvaktar utvecklingen av systemen.

VÅR MOBILA BÅT OCH MASTKRAN

Vår väl fungerande båt lyft utnyttjas hyfsat flitigt och intäkterna tangerar 2022.

Det är fortsatt låg nyttjande grad för att lyfta för en båttvätt. Med tanke på bränsleprisernas utveckling torde det vara god ekonomi att spola av båten innan men ger sig av på en längre tur.

EKONOMI KOMMENTAR

Bifogat Resultat och Balansräkning.

Intäkter 2 060 000 inkl elstöd om 62 000. Jfr 1 962 000 2022

Kranintäkter 246 000 lika 2022

Arrendet index uppräknat steg med 60 000

Rep kontot steg med 82 000

Jfr störande post från 2022 är gransknings intäkt 150 000, vilken självklart saknas 2023.

ÖVRIGT UNDER ÅRET

Styrelsen har en pågående dialog om framtida tankar och önskemål med kommunen. Vi uppfattar det som en positiv dialog och ett antal företrädare, både politiker och tjänstemän har besökt oss för diskussion. Denna diskussion har fortsatt under året och vi har lämnat kostnads budget för att hjälpa kommunen i dess fortsatta planering i hamnen.

6 st protokollförda styrelsemöten har hållits.

20 båtplatser har återköpts och 26 st har försålts och 8 st har bytt plats.

81 st har hyrts ut i andra hand.

Med hopp om ett fortsatt positivt hamn liv.

Styrelsen i BFEF