



Styrelsens årsberättelse för 2020

Arbeten i hamnen

På F-bryggan har ett stort antal förbättringar gjorts såsom: nya och förstärkta infästningar för bryggan i land, infästning i E-bryggan samt i bryggan vid den fasta mastkranen. De brister som uppdagades för infästning av tampar i F-bryggan kommer att åtgärdas inför säsongen 2021. På önskemål av andelsägarna, så har samtliga stolpar på F-bryggans insida förlängts. Styrelsen vill nu uppmana båtägarna att inte förtöja i stolptopparna utan med tamp runt stolparna på traditionellt sätt!

Det har även utförts nyslagning av stolpar och andra förstärkningsarbeten har gjorts. Utförandet har gjorts av Sea Craft och vår hamnvärd har härvid varit till stor hjälp.

För att bättre anpassa oss till framtida elbehov på våra bryggor, så har nytt elavtal upprättats med tillhörande ny servicentral. Samtliga eluttag på F-bryggan har försetts med ett system för individuell mätning av förbrukningen. Företaget E-spot har utfört arbetet och efter en del inkörningsproblem har vi nu ett användarvänligt system med god kontroll. Systemet kommer även att etableras på E-bryggan. Vi avvaktar med införandet på övriga bryggor.

Investeringarna i F-bryggan står för merparten av årets kostnader.

Vår mobila mastkran

Vår fina och av många uppskattade mastkran har även under 2020 fungerat utmärkt och har ökat sin omsättning med 6% jämfört med föregående år. Kranbolaget kommer att generera ett koncernbidrag till BFEF uppgående till 118.000 kronor.

Tyvärr har styrelsen under året åsamkats mycket stort merarbete avseende den formella handläggningen av den tänkta fusionen mellan Kranbolaget och BFEF. Några medlemmar har krävt, att frågan skulle behandlas som enda fråga på en extra föreningsstämma. Att anordna en sådan under pågående pandemi visade sig vara en stor utmaning och styrelsen fick ställa in två planerade extrastämmor!

Styrelsen anser, att fusion är det mest ekonomiskt fördelaktiga alternativet för föreningen. Vi har även uppfattat det så, att en majoritet av föreningens medlemmar håller med om detta.

Vi har via separata utskick under hösten informerat medlemmarna om den tänkta fusionen och kommenterar därför inte frågan ytterligare i denna årssammanfattning. Frågan kommer istället att behandlas på det kommande ordinarie årsmötet. Underliggande informationsmaterial kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida inför mötet.

Övrigt

Styrelsen har initierat en "teknikgrupp", som har i uppdrag, att analysera hamnens utveckling på längre sikt. Gruppen har hittills haft två möten. Nästa möte sker

tillsammans med PONTONA, leverantör av bryggor och vågbrytare, för att diskutera hur vi skall hantera sjögången i hamnen vid vissa vindar/vädertyper. Gruppen kommer även att göra studiebesök i andra hamnar för att se hur man där har löst sina problem.

Vår hamnvärd valde i början av sommaren att lämna sitt uppdrag. Det löpande arbetet fick då övertas av styrelsen och av Jonas Ottosson. Jonas har på bästa sätt löst alla de uppgifter som har uppkommit, till stor nytta för våra andelsägare och hyresgäster. Tack, Jonas!

Vi söker ny hamnvärd och hoppas att snart kunna presentera en ny person för detta viktiga jobb.

Under året har en styrelseledamot och en ledamot i valberedningen avsagt sig sitt uppdrag.

9 protokollförda styrelsemöten har avhållits.

36 båtplatser har återköpts, 48 platser har sålts och 68 platser har hyrts ut i andra hand.

På uppmaning av skatteverket är BFEF sedan mars månad registrerad för mervärdesskatt.

Styrelsen i BFEF